

# CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DEI LOCALI PER LA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI

L'anno ..... del giorno ..... del mese di ..... nella sede comunale di Siculiana

## TRA

\_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ nella sua qualità di proprietario dell'immobile sito in Siculiana  
in via \_\_\_\_\_, comodante

ed il

Comune di Siculiana con sede in Piazza G. Basile, 23 (C.F. \_\_\_\_\_), comodatario, di seguito denominato "Comune",  
rappresentato da \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

### Articolo 1 – Oggetto e finalità

Il presente atto ha la finalità di definire le modalità con le quali si accordano per la celebrazione di matrimoni con rito civile in locali e/o pertinenze funzionali dell'immobile denominato \_\_\_\_\_ sito in Siculiana, via ..... n. ...., mediante l'istituzione di un separato Ufficio di Stato Civile.

### Articolo 2 - Descrizione dei locali/ambienti

Per l'istituzione di un distaccato Ufficio di Stato civile il proprietario concede in comodato d'uso gratuito al Comune, che accetta, gli ambienti dell'immobile sopra nominato di cui alla planimetria allegata al presente atto.

### Articolo 3 - Destinazione d'uso

Gli ambienti oggetto di comodato d'uso gratuito dovranno essere utilizzati esclusivamente dal Comune per la celebrazione dei matrimoni con rito civile. Il Comune provvederà ad istituire l'Ufficio di Stato Civile distaccato e pertanto detto "luogo" è da ritenersi ad ogni effetto "Casa Comunale". Al fine di non sottrarre detti luoghi alla pubblica fruizione in momenti diversi da quelli riservati alla celebrazione dei matrimoni (parere consiglio di Stato n. 196/14 del 22 gennaio 2014) è fatto obbligo al proprietario della struttura l'esatta indicazione del sito destinato a tale scopo nonché gli orari ed i giorni di celebrazione, durante i quali il sito è nella piena disponibilità giuridica del Comune di Siculiana.

### Articolo 4 -Responsabilità ed obbligazioni del Comune

In relazione all'uso per il quale è concesso il comodato d'uso gratuito, il Comune non assume alcun obbligo circa la custodia, la conservazione, il deterioramento e le spese necessarie all'uso, nonché per eventuali danni arrecati ai terzi o per infortuni.

Tali responsabilità ed eventuali spese relative, rimangono ad esclusivo carico del comodante.

Il comodante provvede a dotare la sala adibita alla celebrazione dei matrimoni civili delle bandiere Europea ed Italiana e si impegna ad usarle per soli fini istituzionali relativi alle celebrazioni di matrimoni civili.

### Articolo 5 - Responsabilità ed obbligazioni del comodante

Il comodante è tenuto a garantire adeguate condizioni di sicurezza degli impianti/struttura, sia degli ambienti che dei luoghi di accesso.

Al comodante compete l'onere di apertura, chiusura, allestimento e pulizia della sala adibita alla

celebrazione dei matrimoni civili. A carico dello stesso sono le eventuali spese ordinarie e straordinarie sostenute per il godimento dell'immobile.

#### **Articolo 6 - Durata**

Il presente contratto avrà la durata di anni tre dalla data di stipulazione e potrà essere rinnovato. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza.

#### **Articolo 7 - Modalità delle celebrazioni**

Il Comune provvede alla celebrazione del matrimonio con la presenza del sindaco o di chi lo sostituisce a norma di legge in qualità di ufficiale di stato civile ai sensi del D.P.R. n. 396 del 3 Novembre 2000 presso i locali/ambienti con la presente convenzione concessi in comodato.

#### **Articolo 8 – Modifica**

A pena di nullità ogni modifica al presente contratto può avere luogo e può essere prevista solo con atto scritto, debitamente sottoscritto da entrambe le parti.

#### **Articolo 9 - Spese contrattuali**

Il presente contratto di comodato gratuito è sottoposto a registrazione (D.P.R. 131/86 art. 5 comma 4 del T.U.I.R.). Le spese sono a carico del soggetto proprietario della struttura.

#### **Articolo 10 - Controversie**

Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, si fa riferimento alle norme del Codice Civile e Leggi in vigore.

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 con la sottoscrizione del presente contratto, il comodante consente il trattamento dei dati personali che verranno utilizzati dal Comune per l'esecuzione del presente atto. La presente Convenzione sarà inviata alla Prefettura di Agrigento come previsto dall'art. 3 del D.P.R. 396/2000.

**IL PROPRIETARIO**

**PER IL COMUNE**

## VERBALE DI CONSEGNA DELL'IMMOBILE

OGGETTO: IMMOBILE SITO IN Siculiana \_\_\_\_\_

In data \_\_\_\_\_ il Sig. \_\_\_\_\_ (comodante) consegna l'immobile in oggetto  
al Sig. \_\_\_\_\_ (comodatario).

Le parti constatano che l'unità immobiliare si trova in buono stato.

Il Comodante

Il Comodatario

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_