COMUNE DI SICULIANA

Libero Consorzio comunale di Agrigento
P.O. N. 4 – AREA TECNICA ED URBANISTICA

INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 216, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016

Avviso per l'affidamento di lavori

DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO CASERMA CARABINIERI.

Con il presente avviso il Comune di Siculiana

RENDE NOTO CHE

intende svolgere un'indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare almeno cinque operatori, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

1. Entità ed oggetto dell'appalto:

Importo

- a) Importo stimato complessivo (IVA esclusa): euro **44.030,12**
- b) Importo esecuzione lavori soggetto a ribasso: **43.406,22**
- c) Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d'asta (IVA esclusa): **623,90**

Finanziamento dei lavori

I lavori sono finanziati interamente con fondi comunali.

Durata

La durata dei lavori è prevista in 60 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ricadono nella categoria OG 1 e classifica I.

2. Requisiti di partecipazione:

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore ad euro 150.000

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del codice, in materia di requisiti di ordine generale necessari e per le ipotesi esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, come nella presente fattispecie, qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può, ai sensi dell'art. 90, comma 3 del d.P.R. 207/2010, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

3. Criterio di aggiudicazione:

minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

4. Termini di partecipazione ed apertura dei plichi: gli operatori interessati a presentare la propria candidatura per la successiva procedura negoziata dovranno far pervenire all'Ufficio Tecnico del Comune di Siculiana, P.za G. Basile, 23 – 92010 – Siculiana - entro e non oltre il **09/11/2016** - ore **13:00** , un plico chiuso e sigillato, riportante all'esterno la dicitura **“Avviso di indagine di mercato per poter essere inclusi nell'invito per l'esecuzione di lavori di Ristrutturazione e manutenzione straordinaria immobile comunale denominato Caserma Carabinieri”**.

La consegna tempestiva del plico, che potrà avvenire anche a mano, è esclusivo onere dell'operatore interessato.

Gli esiti di tale indagine saranno oggetto di approvazione, se del caso, con apposito provvedimento pubblicato sul sito www.comune.siculiana.ag.it – Amministrazione trasparente – “ Sezione Bandi di gara e contratti “ e all'Albo della stazione appaltante.

5. Esclusione della candidatura: la mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

6. Altre informazioni: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Tutte le informazioni relative al presente avviso ed ai lavori oggetto dello stesso potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico, nella persona del RUP Geom. L. Tuttolomondo – tel. 0922 818036 – mail l.tuttolomondo@comune.siculiana.ag.it .

7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati almeno 5 soggetti che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Nel caso pervengano richieste superiori al numero degli operatori economici da invitare si procederà alla selezione degli stessi **mediante sorteggio pubblico**. In tale caso il giorno, luogo e ora in cui si svolgerà tale sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del comune www.comune.siculiana.ag.it , nella sezione dedicata alla presente procedura: Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti.

8. Privacy: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Siculiana li, 24/10/2016

Il Responsabile Unico del Procedimento
F\TO Geom. L. Tuttolomondo