



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune di Siculiana
Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Piazza G. Basile, 23 - 92010 Siculiana (AG)
Cod. Fisc. 00238120844

DISCIPLINARE D'INCARICO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, CSP, RELAZIONE GEOLOGICA, DIREZIONE DEI LAVORI, CSE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA INNOVATIVA "LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL'INFANZIA INNOVATIVA""
CIG 9547086898 CUP G95E22000010006

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DELLA PROCEDURA:

Comune di Siculiana – Codice Fiscale 00238120844, Piazza G. Basile, 23 - 92010 Siculiana (AG)

PROFESSIONISTA INCARICATO: _____

L'anno 202_ (_____), il giorno _____ del mese di _____ nella sede del _____, con la presente privata scrittura, avente per le parti forza di legge a norma dell'articolo 1372 del Codice Civile

TRA

_____, Codice Fiscale _____, rappresentato dal geom./ing./arch. _____, nato a () il _____ – Dirigente/Responsabile dell'Ufficio _____ dell'ente, domiciliato per la carica presso in Via/Piazza _____ n. _____, il quale interviene in nome e per conto dell'ente, giusto l'art. _____, il vigente regolamento interno dei contratti, nonché in base al Decreto /Determina n. _____ del _____ (di seguito anche semplicemente "Ente committente");

E

l'ing./arch. _____, nato a () il _____, residente a _____ in Via/Piazza _____ n. _____ e con studio tecnico in () alla Via/Piazza _____, Codice Fiscale PIVA _____, nella sua qualità di _____ (libero professionista singolo ovvero capogruppo/mandatario dell'R.T.P costituito da _____, come da atto di costituzione n. del _____, rappresentante del Consorzio _____, ecc.), elettivamente domiciliato per il presente atto presso il proprio studio, all'indirizzo sopra indicato (di seguito anche semplicemente "Professionista").

Premesso che:

- È stato pubblicato avviso in oggetto che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con Delibera di C.C. n. 09 del 25/02/2022 il Comune di Siculiana ha partecipato all'avviso per la realizzazione di un polo dell'infanzia dove attualmente sorgono le scuole comunali ubicate in via Roma e piazza Pio La Torre;
- Il progetto è stato finanziato con Decreto direttoriale 57 dell'8 settembre 2022 e DDG 74-22 di scioglimento delle riserve all'interno delle risorse da finanziare nell'ambito del PNNR,

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU per l’importo di € 2.940.260,00.

CASO 1

- a seguito della procedura di affidamento è risultato aggiudicatario l’ing./arch. _____, con studio tecnico in _____ (_____) alla Via/Piazza _____ n. _____, codice fiscale _____ e PIVA _____ nella sua qualità di libero professionista singolo, come da verbale di gara in data _____, con il ribasso offerto del _____ ;

CASO 2

- a seguito della procedura di affidamento è risultato aggiudicatario il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra _____, con studio tecnico in _____ (_____) alla Via/Piazza _____ n. _____, codice fiscale _____

- con Determina/Decreto n. _____ del _____ è stato approvato il verbale di gara chiuso in data _____ con conseguente aggiudicazione definitiva e affidamento dei servizi tecnici di cui al presente contratto di incarico al suddetto aggiudicatario;
- sono stati verificati i requisiti dichiarati dall’aggiudicataria in sede di gara e in particolare acquisita la documentazione inerente la regolarità contributiva e il rispetto delle condizioni previste dalla normativa antimafia, con conseguente adozione della Determina/Decreto n. _____ del _____ di efficacia dell’aggiudicazione definitiva; con il medesimo atto si è autorizzata la stipula del presente contratto.

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue

ART. 1: OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Siculiana come sopra rappresentato conferisce al professionista _____, che accetta, l’incarico per:

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, CSP, RELAZIONE GEOLOGICA, DIREZIONE DEI LAVORI, CSE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL’INFANZIA INNOVATIVA “LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA DELL’INFANZIA INNOVATIVA"”, identificato con
CIG 9547086898
CUP G95E22000010006

ART. 2: DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI

L’incarico professionale prevede l’espletamento delle seguenti prestazioni:

EDILIZIA – E.01		
b.ii) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti,	0,2300

	eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0289

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,1054

ART. 3: CONSULENZE PROFESSIONALI

Per il corretto svolgimento del lavoro il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare.

E' fatto divieto al professionista di cedere il presente contratto, in tutto o in parte, previa la risoluzione di diritto dello stesso.

ART. 4: COMPENSI

Il compenso spettante al professionista per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente disciplinare sarà corrisposto utilizzando l'offerta dal professionista applicata in sede di gara.

Tenuto conto del prospetto di calcolo compreso negli atti di gara (elaborato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del codice e del DM 17/06/2016 e ss.mm.ii.), nonché delle risultanze della procedura di affidamento di cui in premessa, avendo il Professionista offerto un ribasso unico del % (

per cento) sugli importi a base di gara, per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli e per quelle ad esse riconducibili, direttamente o indirettamente, si applicano i seguenti corrispettivi:

Progettazione definitiva € _____
Progettazione esecutiva € _____
Direzione lavori € _____

Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel corso dell'esecuzione dell'incarico, per esigenze sopravvenute, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del codice e compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al comma 3, tenuto conto del ribasso offerto.

Tutti i corrispettivi saranno maggiorati del contributo integrativo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

I corrispettivi sono insensibili alla eventuale variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva/esecutiva affidata al Professionista.

I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti ed onnicomprensivi pertanto sono a carico del professionista incaricato tutte le spese relative all'espletamento del presente incarico.

ART. 5: MODALITA' DI PAGAMENTO

Il pagamento dell'onorario verrà corrisposto una volta espletate le seguenti attività:

1. Liquidazione parcella Prog. Definitiva - All'atto dell'approvazione e verifica della Progettazione definitiva;
2. Liquidazione parcella Prog. Esecutiva - All'atto dell'approvazione e verifica della Progettazione esecutiva;
3. Liquidazione Direzione Lavori – Sino a un massimo del 90% dell'importo contrattuale netto e liquidazione del saldo del 10% all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e statico.

dietro presentazione di regolare fattura, previa verifica della completezza della documentazione e previo ottenimento delle somme da parte del Ministero dell'Istruzione.

In relazione alla complessità delle prestazioni di progettazione, il responsabile del procedimento può autorizzare il frazionamento del pagamento in acconti, proporzionali all'accertato stato di avanzamento delle prestazioni.

In caso di risoluzione per inadempienza il professionista non avrà diritto ad alcun compenso.

ART. 6: TEMPI E PENALI

L'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dovrà definitivamente concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi salvo proroghe che questo Ente potrà chiedere all'Ente Finanziatore.

Ai sensi dell'art. 113-bis del codice, per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni – anche parziali - affidate, è fissata una penale calcolata in misura giornaliera, pari a 0,8 per mille dell'ammontare netto contrattuale, che non può comunque superare, complessivamente, il 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale.

Per ogni altra violazione alle norme di legge o di regolamento applicabili alle prestazioni oggetto dell'incarico, o per ogni inadempimento rispetto alla disciplina del presente contratto diverso dai ritardi, si applica una penale tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale; la penale non può essere superiore al dieci per cento dell'ammontare netto contrattuale. La graduazione della penale, nell'ambito del minimo e del massimo, è determinata dall'Ente committente in relazione alla gravità della violazione o dell'inadempimento.

Superato il dieci per cento dell'ammontare netto contrattuale l'Ente committente può procedere alla risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non esclude la responsabilità del Professionista per eventuali maggiori danni subiti dall'Ente committente.

Ai sensi dell'art. 107, comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., il Professionista che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare le prestazioni nei termini fissati può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza dei termini contrattuali. In ogni caso la concessione della proroga non pregiudica i diritti spettanti al Professionista per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto dell'Ente committente. Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento

ART. 7: INCOMPATIBILITA'

Il professionista incaricato dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici.

ART. 8: ELABORATI PROGETTUALI DA PRESENTARE

Il Professionista si impegna a consegnare al Committente tutti gli elaborati derivanti dall'espletamento delle attività previste al precedente punto 2 nel seguente modo:

- n° 1 copia cartacea degli elaborati;
 - n° 1 copia su supporto CD-rom nei formati word –DWG- PDF con firma digitale.
- Eventuali altre copie su richiesta dell'Amministrazione.

ART. 10: CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Il Professionista sarà tenuto ad osservare le regole del segreto professionale a proposito di atti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva del Comune di Siculiana, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi.

ART. 11: CONTROVERSIE

Tutte le eventuali controversie di carattere economico - amministrativo che potrebbero sorgere e che non si fossero potute determinare in via diretta verranno demandate al competente Tribunale di Agrigento, con esclusione di qualsiasi procedura arbitrale

ART.12: ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale, per tramite dell'Ufficio Tecnico, potrà provvedere alla trasmissione al professionista di documentazione relativa all'area su cui sarà realizzato l'intervento e della proposta progettuale elaborata per la partecipazione all'avviso.

ART.13: POLIZZA ASSICURATIVA A COPERTURA RISCHI PROFESSIONALI E CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, il Professionista ha prodotto copia della polizza assicurativa a copertura dei rischi di natura professionale n. _____ stipulata con la Compagnia di assicurazioni _____ in data _____, valida fino al _____, conservata in atti del Settore _____. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, il Professionista ha prodotto prima d'ora all'Ente committente, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del codice e a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente atto, la garanzia fideiussoria emessa da _____ n. _____ in data _____ per l'importo di € _____, pari al _____ % dell'importo del presente incarico, agli atti della procedura (da prodursi secondo gli schemi tipo di cui al DM 19.01.2018, n. 31).

ART.14: TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista incaricato, con studio a _____, via _____, P. IVA _____, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

Il professionista dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, CIG n° _____ in essere con codesto ente è:

- Numero conto corrente: _____;
- Istituto di Credito: _____;
- Agenzia: _____;

ART. 15: REGISTRAZIONE

Il presente contratto sarà registrato a cura del Professionista, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

IL R.U.P.
