

COMUNE DI SICULIANA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

RELAZIONE DELLE OPERAZIONI DI GARA

procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. b) d.lgs. 50/2016

criterio prezzo più basso art. 95, co 4 d.lgs. 50/2016

“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 70 LOCULI CIMITERIALI A STRUTTURA PREFABBRICATA E OPERE EDILI CONNESSE”

- IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO: **€ 80.123,68** (I.V.A. esclusa)
così suddiviso:
- IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO **€ 77.719,97**
- ONERI relativi alla sicurezza, non soggetti al ribasso **€ 2.403,71**
- Codice di Identificazione gara (CIG) N. **6937830E6B**

L'anno **Duemiladiciassette**, addì **Venti** del mese di **Febbraio**, alle ore **16:30**, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara, nelle persone dei Sigg.ri:

- a) **Geom. Laureato Tuttolomondo**- RUP / Responsabile Area Tecnica - Presidente
- b) **Geom. Giuseppe Pinzarrone** - Componente;
- c) **Geom. Claudio Colletti** - Componente, anche con funzioni di verbalizzante.

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile della P.O. N. 4 – AREA TECNICA, n. **216** del **15/12/2016**, è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di realizzazione di 70 loculi a struttura prefabbricata e opere edili connesse”, dell'importo complessivo di € 89.738,52, di cui € 80.123,68 per lavori, (comprensivi di € 2.403,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 9.614,84 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- in esecuzione della Determina del Responsabile della P.O. N. 4 - Area Tecnica e Urbanistica n. 01 del 10/01/2017, è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co, 4 dello stesso decreto, previa indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare almeno cinque operatori, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di n. 70 loculi cimiteriali a struttura prefabbricata e opere edili connesse, e approvati altresì gli atti di gara, avviso, lettera di invito e disciplinare;
- in data **10/01/2017** è stato pubblicato sul sito dell'Ente un avviso pubblico, ai sensi dell'art. **216 c. 9 del D.lgs 50/2016**, per l'avvio di indagine di mercato finalizzata ad individuare, almeno 5 gli operatori economici – da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- come previsto nell'avviso pubblico, si è provveduto ad estrarre in data **31/01/2017**, in seduta pubblica, il nominativo di 15 operatori economici, tra quelli che hanno presentato la candidatura entro i termini previsti, come da verbale di pari data, agli atti dell'ufficio;
- con lettera di invito in data **07/02/2017**, inviata tramite PEC, sono stati invitati a presentare offerta alla seguente procedura negoziata, i seguenti n. 15 operatori economici:

N.	Impresa	Sede L.	Indirizzo
1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	San Cataldo (CL)	VIALE DEI PLATANI,
2	ITACA s.c.a.r.l.	Casteltermini (AG)	VIA ON. BONFIGLIO, 84
3	CIPOLLA VINCENZO	San Biagio Platani (AG)	VIA SENECA, 2
4	IMPREFAR SRL	Agrigento (AG)	VIA G. PANCRA<>
5	EDILTEC SRL	Mussomeli (CL)	PIAZZA STADIO SN

6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL	Lercara Friddi (PA)	C.DA COLLE CROCE SNC
7	TE.CA. COSTRUZIONI	Mussomeli (CL)	VIA M. RAPISARDI, 26
8	CALLARI COSTRUZIONI SRL	Mussomeli (CL)	VIA LIGURIA, 2
9	EDIL MAR SRL	S. CIPIRELLO (PA)	VIA E. BERLINGUER
10	CAPIZZEEO ANTONIO SRL	GELA	VIA PLINIO, 39
11	3G ENERGY SRL	FAVARA	VIALE A. MORO, 154
12	FALCO COSTRUZIONI SRL	VALLELUNGA PRSTAMENO	VIA GARIBALDI, 92
13	BONO COSTRUZIONI SRL	MONTELEPRE (PA)	C.DA BONAGRAZIA
14	ALFANO SRL	CIANCIANA	C.DA PIRA
15	NUOVI LAVORI SRL	CASTELYERMINI	VIA ROMA, 34

- che nella lettera di invito veniva indicato, come termine perentorio per presentare le offerte, quello del **20/02/2017, ore 13:00;**
- che sono pervenute, nel termine perentorio previsto dalla lettera di invito, ore 13:00 del 15/02/2017, le domande e le offerte delle società di seguito riportate:

N.	Impresa	P.IVA	Sede L.	Indirizzo	Protocollo
1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	01297270850	San Cataldo (CL)	VIALE DEI PLATANI,	1944 del 16/02/2017
2	ITACA s.c.a.r.l.	02448020848	Casteltermini (AG)	VIA ON. BONFIGLIO, 84	1983 del 17/02/2017
3	CIPOLLA VINCENZO	01767340845	San Biagio Platani (AG)	VIA SENECA, 2	2023 del 20/02/2017
4	IMPREFAR SRL	02743700847	Agrigento (AG)	VIA G. PANCRA<>	2025 del 20/02/2017
5	EDILTEC SRL	01841330853	Mussomeli (CL)	PIAZZA STADIO SN	2026 del 20/02/2017
6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL	06183130829	Lercara Friddi (PA)	C.DA COLLE CROCE SNC	2029 del 20/02/2017
7	TE.CA. COSTRUZIONI	01293270664	Mussomeli (CL)	VIA M. RAPISARDI, 26	2043 del 20/02/2017
8	CALLARI COSTRUZIONI SRL	01384160857	Mussomeli (CL)	VIA LIGURIA, 2	2044 del 20/02/2017

- da atto, che non sono presenti rappresentanti di imprese e/o loro delegati;
- numera come di seguito e prendendo come criterio l'ordine di arrivo, le offerte pervenute nel termine previsto dalla lettera di invito, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

N.	Impresa
1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL
2	ITACA s.c.a.r.l.
3	CIPOLLA VINCENZO
4	IMPREFAR SRL
5	EDILTEC SRL
6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL
7	TE.CA. COSTRUZIONI
8	CALLARI COSTRUZIONI SRL

Rileva che non sono pervenute offerte fuori termine.

Esamina i plichi pervenuti rilevando che, risultano CONFORMI a quanto richiesto e come di seguito riportato e contengono due buste, contrassegnate rispettivamente con la dicitura (anch'esse elemento di

conformità/non conformità):

- “**Busta A** – Documentazione Amministrativa”
- “**Busta B** – Offerta economica”

Da inizio quindi, all’esame delle buste contrassegnate con la dicitura “**Busta A – Documentazione amministrativa**”, dando lettura delle istanze di ammissione alla gara dei partecipanti e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, li riscontra **CONFORMI / NON CONFORMI**, come di seguito riportato:

N.	Candidato	CONFORMITA’	NON CONFORMITA’ (motivi)
1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	SI	
2	ITACA s.c.a.r.l.	SI	
3	CIPOLLA VINCENZO	SI	
4	IMPREFAR SRL	SI	
5	EDILTEC SRL	SI	
6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL	SI	
7	TE.CA. COSTRUZIONI	SI	
8	CALLARI COSTRUZIONI SRL	SI	

Il **presidente**, verificata la conformità della “**Busta A**” dei concorrenti che contiene la domanda di ammissione, verificata la completezza della stessa per tutti i concorrenti e la corretta presenza di tutti gli allegati richiesti, debitamente compilati e quindi dell’intero contenuto della busta, ammette i partecipanti alla fase successiva della gara.

Il **Presidente**, poiché il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, procederà ad individuare direttamente l’offerta con maggior ribasso.

Il **presidente**, successivamente, procede quindi all’apertura delle “**buste B**” sigillate contenenti le offerte Economiche delle ditte ammesse (**nr.08**) e legge ad alta voce e nell’ordine di cui alla numerazione progressiva già attribuita, le offerte, espresse in ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, di ciascun concorrente ammesso, come di seguito riportato:

N.	Impresa	Ribasso in %
1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	23,750 %
2	ITACA s.c.a.r.l.	26,540 %
3	CIPOLLA VINCENZO	31,999 %
4	IMPREFAR SRL	24,990 %
5	EDILTEC SRL	32,120 %
6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL	17,110 %
7	TE.CA. COSTRUZIONI	16,940 %
8	CALLARI COSTRUZIONI SRL	24,970 %

Dopo aver verificato eventuali esclusioni successive, la graduatoria dei partecipanti risulta:

N.	Progr.	Impresa	% Ribasso
1	5	EDILTEC SRL	32,120
2	3	CIPOLLA VINCENZO	31,999
3	2	ITACA s.c.a.r.l.	26,540

4	4	IMPREFAR SRL	24,990
5	8	CALLARI COSTRUZIONI SRL	24,970
6	1	DUE ESSE COSTRUZIONI SRL	23,750
7	6	DOLCIMASCOLO MARMI SRL	17,110
8	7	TE.CA. COSTRUZIONI	16,940

Considerato, quindi, che la migliore offerta di ribasso, risulta quella essere presentata dall'operatore economico **EDILTEC SRL** [plico N°5] di Mussomeli con P.IVA 01841330853- che ha offerto una percentuale di ribasso del **32.120%**, per l'importo netto di **€ 55.160,03** e comprensivo di **€ 2.403,71**, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo come sopra approvato.

Secondo in classifica è la ditta **CIPOLLA VINCENZO** [plico N°3] di San Biagio Platani con P.IVA 01767340845, avente offerta di ribasso del 31,999%.

Il Presidente, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone al responsabile di servizio l'aggiudicazione all'operatore economico piazzato al primo posto, trasmettendogli allo scopo il presente verbale".

Il presidente invita il "soggetto incaricato delle verifiche a sistema AVCPass", ad accedere al Sistema AVCPass per effettuare l'acquisizione per il solo operato aggiudicatario – ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs 50/2016 – mediante PassOE prodotto, dei requisiti oggettivi e soggettivi disponibili sul sistema.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante.

Il presidente dispone la pubblicazione della presente proposta di aggiudicazione sul profilo del committente, all'indirizzo www.comune.siculiana.ag.it - " Amministrazione trasparente" - sezione - Bandi di gara e contratti - .

La seduta viene chiusa alle ore 17:45.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f\to Geom. Laureato Tuttolomondo

firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 dlgs.39/1993

I TESTI:

f\to Geom. Pinzarrone Giuseppe

firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 dlgs.39/1993

f\to Geom. Colletti Claudio

firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 dlgs.39/1993

Il Verbalizzante

f\to Geom. Colletti Claudio

firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 dlgs.39/1993