



**Comune di Siculiana**  
*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*  
Piazza G. Basile, 23 - 92010 Siculiana (AG)  
Cod. Fisc. 00238120844

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE  
IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO ONEROSO CIG: Z7932ECE15**

- Visto il regolamento per l'uso dell'impianto sportivo comunale approvato con delibera di CC n. 30 del 28/11/2016

**SI RENDE NOTO CHE**

il Comune di Siculiana intende acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento in uso e gestione dell'impianto sportivo ad uso oneroso, sito in via Libertà.

La richiesta, mediante autocertificazione redatta e trasmessa secondo le modalità descritte al successivo art. 7, dovrà pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 16/09/2021.**

**ART. 1 – AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE**

Comune di Siculiana– piazza G. Basile, 23- Siculiana (AG)

PEC: protocollo@pec.comune.siculiana.ag.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Giovanni Pirrone

**ART. 2 - SCOPO DELL'INFORMATIVA**

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta ad accogliere la manifestazione di interesse da parte dei soggetti che intendano utilizzare e gestire l'impianto sportivo comunale secondo un modello gestionale teso a realizzare le seguenti finalità di interesse pubblico:

- a) promuovere la pratica delle attività sportive, sociali e aggregative;
- b) valorizzare l'associazionismo sportivo espressione del territorio
- c) ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri conseguentemente ridotti a carico dell'Amministrazione;
- e) salvaguardare e implementare il patrimonio dell'impianto sportivo;
- f) improntare l'uso dell'impianto sportivo alla massima fruibilità da parte di cittadini, di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e di scuole, per la pratica di attività sportive, ricreative e sociali al fine di raggiungere l'obiettivo di polivalenza e polifunzionalità dell'impianto.

### **ART. 3 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI**

Oggetto dell'avviso è la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo comunale a titolo oneroso sito in via Libertà composto da:

- n. 1 campo da calcio regolamentare;
- n. 1 campetto di calcio regolamentare;
- le zone limitrofe alle aree di rispetto poste attorno al campo di calcio;
- n. 1 struttura adibita a spogliatoi e relativi arredi;
- n. 1 campo polivalente.

La concessione sarà regolata da apposita convenzione, secondo lo schema allegato al presente avviso di selezione.

La durata della convenzione è prevista in quattro anni, decorrenti dalla data della sua sottoscrizione. Potrà essere rinnovata per un periodo non superiore ad ulteriori quattro anni previa deliberazione della Giunta Comunale valutate le ragioni di convenienza e di pubblico interesse, e con riferimento alla normativa vigente.

**Tra gli oneri a carico del concessionario** previsti nella convenzione, si indicano principalmente e non esaustivamente:

- sorveglianza, custodia, pulizia;
- manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
- divieto di realizzare opere non autorizzate;
- costituzione di polizza assicurativa per danni e responsabilità civile;
- assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.Lgs. 81/2008);
- spese per utenze.
- piano di utilizzo dell'impianto concordato con il Comune, con obbligo di messa a disposizione anche ad altre associazione e società sportive al fine di garantire l'uso pubblico dell'impianto per specifiche iniziative di interesse sociale e sportive.

**Tra gli oneri ed obblighi in capo al Comune:**

- manutenzione straordinaria;
- modifiche o varianti strutturali e complementari ai locali o agli impianti in adeguamento alle norme di legge e per miglioramenti funzionali.

Ogni altro intervento non compreso fra quelli dianzi ed esplicitamente indicati fa carico alla Società/Associazione.

#### **ART 4 - CANONE**

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone ricognitorio annuo per l'uso dell'impianto, il cui valore è di euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) oltre IVA ed eventuali imposte.

Qualora la società/associazione si facesse carico delle migliorie strutturali all'impianto sportivo, rientranti nelle spese straordinarie, verranno detratte dal compenso annuale a seguito di presentazione di preventivi e giustificativi di spesa. I lavori di manutenzione straordinaria devono essere preventivamente autorizzati dal Comune.

#### **ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare le società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) avere sede legale od operativa nel territorio del Comune di Siculiana alla data di scadenza del presente avviso;
- b) svolgere e promuovere in modo continuativo e non occasionale attività sportiva in discipline riconosciute dal CONI compatibili con quelle praticabili nell'impianto;
- c) essere affiliati a una Federazione sportiva del Coni o a un Ente di promozione sportiva (*per le società/associazioni sportive dilettantistiche*);
- d) essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del Decreto lgs. 50/2016, a cui si rinvia espressamente;
- e) essere in regola con la rendicontazione di eventuali contributi già concessi dall'Amministrazione Comunale;
- f) essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC), se sottoposti agli obblighi;
- g) essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all'Amministrazione Comunale, o aver firmato un piano di rientro per eventuali debiti;
- h) non aver avuto diffide da parte del Comune di Siculiana per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali.

#### **ART. 6 – DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA**

Il presente avviso è integrato dalla seguente documentazione:

- modulo per la manifestazione di interesse;
- schema lettera invito allegato alla presente.

## **ART. 7 - MODALITA' E TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Siculiana, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 16/09/2021**, una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso, l'atto costitutivo e lo statuto.

La domanda può essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mano o con corriere, in busta chiusa, all'Ufficio Relazioni con il Pubblico nella sede municipale di Piazza G. Basile, 23- 92010 Siculiana (AG)
- b) a mezzo raccomandata. In tal caso farà fede la data di apposizione del timbro di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune;
- c) tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo [protocollo@pec.comune.siculiana.ag.it](mailto:protocollo@pec.comune.siculiana.ag.it)

In tal caso farà fede la data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore di sistema.

La manifestazione, redatta secondo modello allegato, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Se presentata con le modalità di cui al punto c), la dichiarazione può essere presentata firmata digitalmente, o con scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e del documento di identità.

La richiesta di partecipazione dovrà riportare, sulla busta o nell'oggetto della mail, la dicitura "Manifestazione d'interesse per la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo ad uso oneroso sito in via Libertà".

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del concorrente il rischio di spedizione.

## **ART. 8 – PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO**

### **a) Tipo di procedura**

Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse alla gestione, il Comune procederà con l'affidamento diretto al soggetto interessato alle condizioni economiche individuate nel presente avviso e previa verifica dei requisiti dichiarati.

A tutte le Associazioni che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse e sono state giudicate idonee secondo i requisiti richiesti sarà inviata apposita lettera d'invito a presentare offerta per partecipare alla procedura di selezione.

L'affidamento verrà disposto, in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 164 e ss. del D.lgs 50/2016, mediante procedura negoziata che sarà espletata con il criterio dell'offerta economicamente

più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.lgs 50/216 secondo gli elementi che sono riportati nello schema di lettera di invito allegata alla presente manifestazione.

#### **ART. 9 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti nel corso della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, esclusivamente in funzione e per i fini della procedura stessa e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Titolare del trattamento è il Comune di Siculiana, nella persona del Sindaco pro-tempore, con sede in Siculiana, piazza G. Basile, 23 - 92010 - Siculiana (AG) e-mail protocollo@pec.comune.siculiana.ag.it

#### **ART. 10 – ALTRE INFORMAZIONI**

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella relativa documentazione.

Tutti i concorrenti s'intendono edotti delle condizioni di cui al presente documento, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti al relativo affidamento.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali ex art. 76 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni e costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l'Amministrazione Comunale potrà inoltre procedere, a campione, a verifiche d'ufficio anche per i partecipanti non aggiudicatari.